



URBAN
GROUP

El encanto de
PUNTA CANA
UNA INVERSIÓN CON SENTIDO

Explora la Belleza Natural y el Mercado en Desarrollo

Enclavado en Punta Cana, Levätä se erige como un oasis de belleza natural y oportunidad de inversión. Este rincón paradisíaco, conocido por sus playas de arena blanca y aguas cristalinas, ofrece un mercado inmobiliario en crecimiento constante, respaldado por la creciente demanda de propiedades vacacionales.



VIVIENDO EL ESTILO LEVÄTÄ
UNA EXPERIENCIA ÚNICA EN

VISTACANA

A WORLD OF MOMENTS

Elegancia, Sostenibilidad y una Ubicación Privilegiada

A solo 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana, se alza como una obra maestra urbanística. Con comunidades residenciales, centros educativos, áreas comerciales y más, ofrece un estilo de vida contemporáneo con conciencia verde.

Las villas de Levätä, diseñadas para la serenidad y el confort, son la esencia de la elegancia arquitectónica.





El plan de escape al mundo que siempre has soñado, inspirado en el arte, la cultura, el bienestar y la calma de las olas

Ubicación Estratégica



10 mins

Aeropuerto Intl. de Punta Cana.



10 mins

Downtown Mall Punta Cana



10 mins

Katmandu Park Punta cana



10 mins

Principales Playas de Punta Cana



25 mins

Evolution Adventure Park



10 mins

Coco Bongo Punta Cana

Infraestructura Excepcional



Proyecto cerrado con seguridad privada.



Distrito Educativo.



Centros Comerciales.



Restaurantes de clase mundial con variada oferta gastronómica.



Campo de golf iluminado de 9 hoyos para jugar en horario nocturno.



Casa club y piscinas para adultos y niños.



2 Playas artificiales y privadas.



Canchas de Tenis y Pádel.



Ciclovía, entre otros.

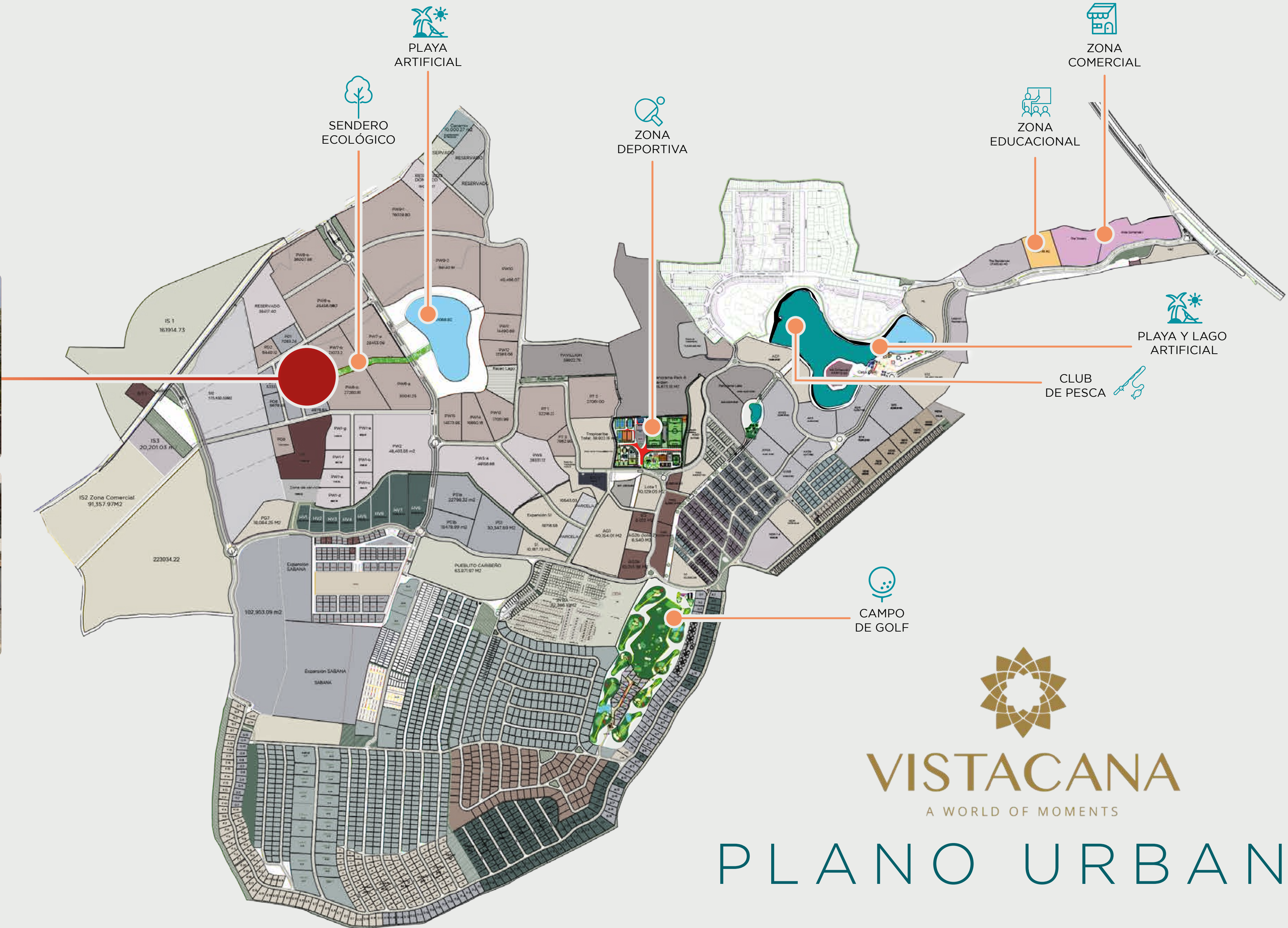


Arquitectura con Terminaciones Seleccionadas para ti

Nuestra arquitectura innovadora, combinada con terminaciones estratégicamente seleccionadas, aseguran de manera óptima el aspecto, la durabilidad y el uso de cada rincón de nuestra villas. La intención es brindarte el mejor producto en nuestro segmento, logrado con esmero para satisfacer tus expectativas.

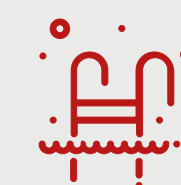


*Imagen referencial y está sujeta a cambios.




VISTACANA
A WORLD OF MOMENTS

PLANO URBANO



AMPLIA TERRAZA CON PISCINA INCLUIDA



LIVINGROOM PRIVADO CON BAÑO COMPLETO



MASTER SUITES CON BALCON



CLOSET DE LAVANDERIA 1ER Y 2DO NIVEL



SOCIAL ROOFTOP 3ER PISO



2 PARQUEOS



AREA VERDE



Nuestras Villas



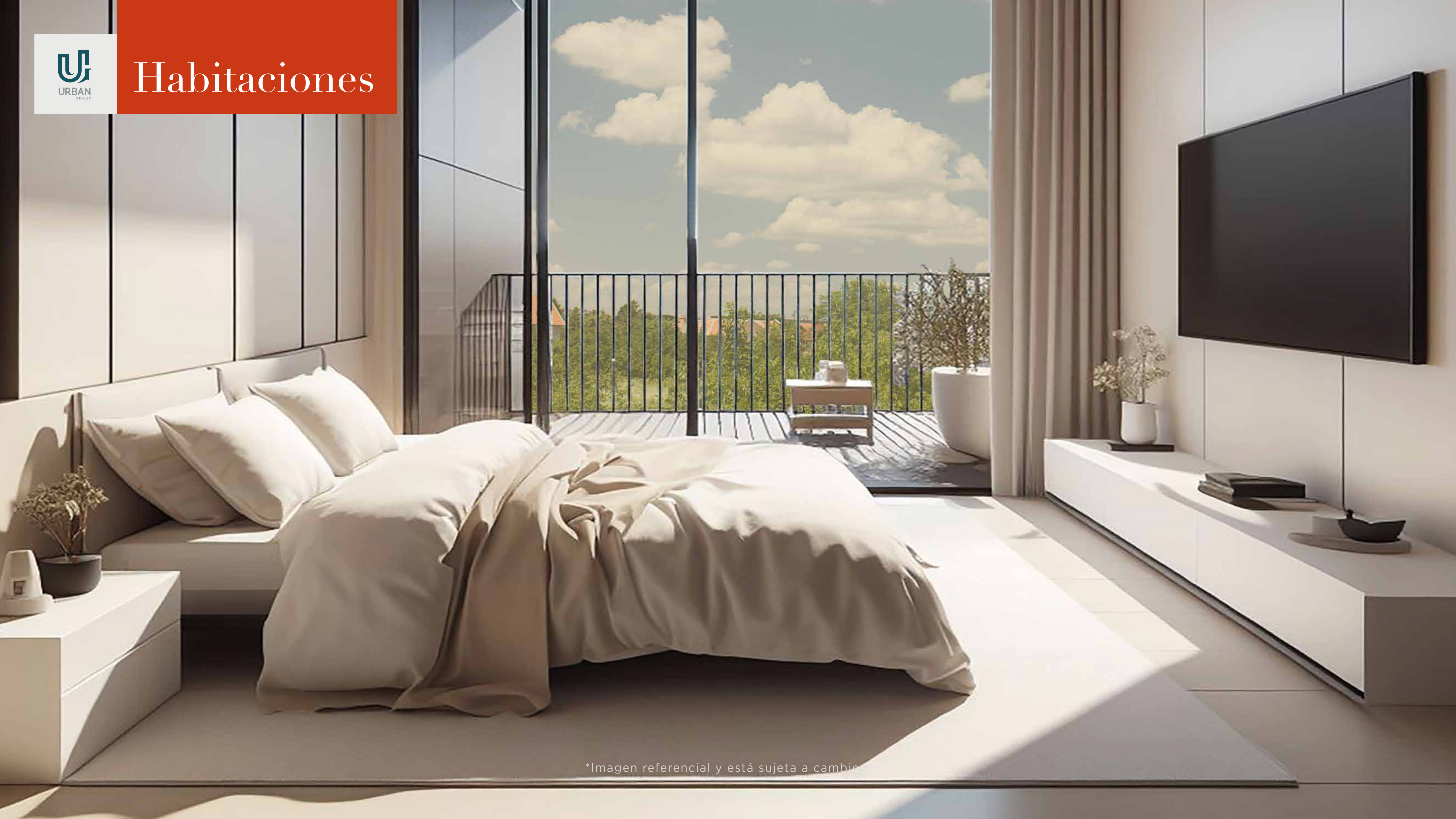
*Imagen referencial y está sujeta a cambios.



*Imagen referencial y está sujeta a cambios.



Habitaciones



*Imagen referencial y está sujeta a cambios



Patio/Piscina



Imagen referencial y esta sujeta a cambios.



Patio/Piscina



*Imagen referencial y está sujeta a cambios.



Master Plan



*Imagen referencial y está sujeta a cambios.

TIPOLOGÍA DE
NUESTRAS
VILLAS

PRIMER PISO

TIPOLOGÍA DE
NUESTRAS
VILLAS

Patio/Piscina

Sala/Comedor

Cocina

Baño

Sala



Solar 220m2 | Area Techada Vivienda 153 m2 | Area General Vivienda 295m2
Terraza y Patio 74m2 | Piscina 18m2 | Habitación 17m2 | Rooftop 58m2

SEGUNDO PISO

TIPOLOGÍA DE NUESTRAS VILLAS



Balcón

Baño

Habitación

Área de escaleras

Closet para Lavadora/Secadora

Habitación

Baño

Balcón

Solar 220m2 | Area Techada Vivienda 153 m2 | Area General Vivienda 295m2
Terraza y Patio 74m2 | Piscina 18m2 | Habitación 17m2 | Rooftop 58m2

TERCER PISO

TIPOLOGÍA DE NUESTRAS VILLAS

Área de BBQ

Area social

Baño de Visita

Terraza abierta

Opcional

- Gacebo
- Instalación de fregadero
- Area Social
- Porcelanato Exterior

Solar 220m2 | Area Techada Vivienda 153 m2 | Area General Vivienda 295m2
Terraza y Patio 74m2 | Piscina 18m2 | Habitación 17m2 | Rooftop 58m2





PLAN DE PAGO

RESERVA CON
US\$ 5,000

20%
ANTES DE CONSTRUCCIÓN

30%
DURANTE CONSTRUCCIÓN

50%
CONTRA ENTREGA

ENTREGA
OCTUBRE 2025

"PENALIDADES APLICAN"

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.

- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE, EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LAS CUENTAS DE LA CONSTRUCTORA.





PUNTA CANA

Plaza Cormont II, Boulevard
Turistico Del Este, Punta Cana,
Locales 5,6,7.
Pyhex Work

Tel: 829-420-5203
IG: [urbangroup.do](#)
info@urbangroup.do
www.urbangroup.do

SANTO DOMINGO

C/Rafael A. Sánchez No. 46
Edf. Ana Judith, Local 203-A
Ens. Naco

Tel: 809-566-3672
IG: [urbangroup.do](#)
Info@urbangroup.do
www.urbangroup.do